

Antrag

Thüringer Modernisierungsdarlehen

Thüringer Aufbaubank
Postfach 90 02 44
99105 Erfurt

Ort, Datum

Randnummern: Siehe Erläuterungen zum Formblatt
Zutreffendes bitte ankreuzen ☒ oder die weißen Felder ausfüllen!

Registrier-Nummern

Anlagen zum Antrag: gemäß Anlagenverzeichnis

1. Angaben zur Person

☐

Bauherr

oder

☐

Käufer

Name, Vorname

Geburtsdatum

Telefon (privat / dienstlich)

Steuer-ID (jeder Person):

Name, Vorname

Geburtsdatum

Telefon (privat / dienstlich)

Steuer-ID (jeder Person):

Straße

Hausnummer

ggf. Tag der Eheschließung

PLZ

Ort

Notar

Name

Anschrift

Telefon

2. Beantragt wird ein

EUR

EUR

Thüringer Modernisierungsdarlehen

3. Angaben zur Fördermaßnahme

Lage (PLZ, Gemeinde, Ortsteil, Straße, Haus-Nr.)

Größe des Grundstücks

m²

Grundbuchart

☐

Grundbuch

☐

Erbbaugrundbuch

☐

Wohnungsgrundbuch

Amtsgericht

Gemarkung

Blatt

Flur-Nr. / Flurstück-Nr.

Wohnungs-Nr.

	Wohnungs- anzahl		Raumzahl	Wohnfläche (m²)	m²
☐ Eigenheim		zu fördernde Wohnung			
☐ eigengenutzte Eigentumswohnung		zweite Wohnung des Eigenheimes soll mitgefördert werden:			
☐ Zweite Wohnung		☐ ja ☐ nein 7	Gesamtwohnfläche		
☐ Barrierefreiheit / Barrierereduzierung		Die zweite Wohnung ist bestimmt für:			
Die Baugenehmigung bzw. baurechtliche Zulässigkeit des Bauvorhabens		Als Miete erscheinen erzielbar:			
☐ liegt vor ☐ liegt nicht vor		EUR je m²			
Die Baugenehmigung wurde in Aussicht gestellt bis zum		Wohnfläche monatlich			
☐ ist nicht erforderlich					
Sonstige gewerbliche Nutzflächen					
Art				Nutzfläche (m²)	
Art				Nutzfläche (m²)	

4. Kosten 9	EUR	EUR
4.1 Maßnahmen zur Verbesserung des Gebrauchswertes nach Punkt 2.1 der Richtlinie		
4.2 Heizenergiesparende-Maßnahmen nach Punkt 2.2 der Richtlinie		
4.3 Maßnahmen der Modernisierung und Instandsetzung nach Punkt 2.3 der Richtlinie		
4.4 Baunebenkosten		
4.5 Sonstige Kosten		
Gesamtkosten		
davon Kosten zur Verbesserung der Energieeffizienz nach Punkt 7.3 der Richtlinie		

5. Finanzierungsplan							
5.1 Fremdmittel Darlehensgeber 11	Nennbetrag	Darlehensrest	jährliche Leistungen				
			Zinsen % p.a.	Tilgung % p.a.	Zinsen EUR	Tilgung EUR	
EUR							
5.1.1 bisherige Belastung							
5.1.2 bisherige Belastung							
5.1.3 vorrangiges Kapitalmarktdarlehen			3,0				
5.1.4 Thüringer Modernisierungsdarlehen							
5.1.5							
Summe der Fremdmittel (nur 5.1.3 bis 5.1.5)							

5.2 Eigenleistungen	EUR	EUR	Bemerkungen
5.2.1 Bargeld oder Guthaben			Eigenleistung + Ersatzeigenleistung
5.2.2 Ansparsumme Bausparvertrag			EUR
5.2.3 bezahltes Material			% der Gesamtkosten
5.2.4 Selbsthilfe			
5.2.5			
Summe der Eigenleistungen			(mindestens 15 %)
Gesamtfinanzierung (Summe 5.1 und 5.2)			

6. Erklärung und Ermächtigung

Die geltende Wohnungsbauförderrichtlinie und die amtlichen Erklärungen zu diesem Formblatt sind mir bekannt. Mir ist bekannt, dass mit der Baumaßnahme einschließlich bereits des Abschlusses eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- oder Leistungsvertrages erst begonnen werden darf nach Zustellung des Bewilligungsbescheides, sofern die Bewilligungsstelle nicht ausnahmsweise einem vorzeitigen Baubeginn zugestimmt hat. Die Angaben in diesem Antrag sind nach bestem Wissen und Gewissen abgegeben. Ich erkläre, den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung der Steuern nachgekommen zu sein sowie zum Vorsteuerabzug nach § 15 Umsatzsteuergesetz (UStG) nicht berechtigt zu sein.

Ich erkläre zu wissen, dass ich im Falle unrichtiger Angaben mit strafrechtlichen Konsequenzen zu rechnen habe. Ich ermächtige die für die beantragten Fördermittel zuständigen staatlichen Behörden sowie die Thüringer Aufbaubank unwiderruflich, Auskünfte über die im Finanzierungsplan enthaltenen Fremdmittel unmittelbar von den Darlehensgebern einzuholen.

Ich bestätige, dass keine Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftanordnung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder ein gerichtliches/außergerichtliches Vergleichsverfahren vorgekommen sind.

Ich/Wir bestätige(n), dass mir/uns die Datenschutzinformation nach Art. 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung online über www.aufbaubank.de/datenschutzinformation oder als Ausdruck zur Verfügung gestellt wurde.

Ort, Datum

Unterschrift eines **jeden** Antragstellers